



Beliggenhed

Erik Glippings Vej, Viborg

Omfang

45 rækkehuse, etagebyggerier
og fælleshus, ca. 8.000 m²

Bygherre

Boligselskabet Sct. Jørgen

Kontaktperson

Jesper Toft-Nielsen

Byggeperiode

Okt. 2018 – Maj 2021

Entrepriseform

Hovedentreprise

Entreprenør

Bygeselskabet Paulsen A/S

Arkitekt

ERIK Arkitekter A/S

Entreprisesum: 40 mio. kr.
Rådgiverhonorar: 1,9 mio. kr.

Specifikke kompetencer

Projektet omhandler opførelsen af 34 etageboliger og 45 rækkehuse 1½-plan og 2-plan. Boligerne varierer i størrelse fra 70-114 m², hvorved de appellerer til mange forskellige typer seniorer. Målet med bebyggelsen er, at skabe et seniorfællesskab beboerne iblandt. I bebyggelsen etableres et fælleshus.

Etageboligerne placeres ud mod den nye Hærvej med adgang fra Hærvejen og opholdsrum orienteret mod den øvrige bebyggelse. Hver lejlighed har egen terrasse/altan.

Rækkehusene orienteres øst-vestvendt med opholdsrum på begge sider af boligen. På havesiderne etableres grønne kiler mellem boligerne, som strækker sig ud idet store offentlige grønne parkområde "Baneby- parken"

Ingeniørfirmaet VIGGO MADSEN A/S varetager samtlige ingeniørydelser omfattende konstruktioner, VVS-installationer, ventilation, el, energi og indeklimaberegninger, anlæg og fagtilsyn på byggeriet.

